





Situé à Toulouse, le groupe SYCO IMMO est une société spécialisée dans le domaine de la rénovation, de l'aménagement de votre maison et de votre appartement.

Un unique interlocuteur vous conseille, assure le suivi de votre projet de A à Z,

Un chantier est souvent synonyme d'ennuis, de complications et d'énormément de temps investi. Avec le groupe SYCO IMMO, rénover, réaménager, décorer devient pour vous une simple formalité.





Le groupe Syco Immo, des professionnels à votre écoute qui vous conseillent et qui assurent le suivi de votre projet, des plans jusqu'à sa finalisation.

Que vous ayez un projet de maison ossature bois, de rénovation d'un endroit qui vous est cher, ou encore d'étendre la surface habitable de votre maison grâce à une extension ou à une surélévation, notre cabinet de maîtrise d'oeuvre sera votre seul interlocuteur. Nous travaillons avec des artisans de confiance, spécialisés, qui ont déjà fait leurs preuves dans leurs domaines respectifs, et qui travaillent à tarifs garantis.

Il sera établi avec vous un cahier des charges comprenant un descriptif des travaux à réaliser, des matériaux et des techniques employés, et un planning détaillé de chaque étape du projet.

C'est à partir de ce cahier des charges que nous assurerons pour vous les meilleurs prix avec nos partenaires, afin de rendre votre projet accessible. C'est à ce moment là que le devis global vous sera présenté et que les travaux commenceront.

Notre contrat de maîtrise d'oeuvre bénéficie de toutes les assurances décennales de nos artisans et de notre maître d'oeuvre, c'est pour vous un gage de qualité, de sécurité, et donc de sérénité lors de vos travaux.



### MAISON OSSATURE BOIS

Matière noble, le bois vous apporte confort, chaleur naturelle et douceur de vivre. Solide et léger à la fois, il offre une grande liberté architecturale.

Dans la construction en bois, l'ossature est la technique la plus répandue. Elle séduit prescripteurs et maîtres d'ouvrage autant par son esthétique que par sa légèreté de mise en oeuvre.

Les atouts du bois : recyclable, renouvelable et écologique permettent de faire de lui un habit traditionnel ou contemporain écologique tout en étant le matériau High-Tech par excellence.

### RENOVATION

Rénover une maison ou un appartement est souvent synonyme de dures labeurs.

Changer la destination d'un bâtiment, le restaurer entièrement ou de le remanier en profondeur pour l'adapter à vos exigences de confort, la rénovation ouvre nombre de possibilités, que notre groupe vous aidera à mettre en oeuvre facilement. Electricité, plomberie, isolation, toiture, enduits et carrelage, il n'est pas si facile de choisir et s'y retrouver.

### AMENAGEMENT

Le confort d'une habitation est une question de sensation et non de surface. Ceux-ci doivent être bien dimensionnés pour leur usage, permettre une circulation fluide ou encore garantir l'intimité. Il s'agit donc de bien exploiter la surface au sol. Pour optimiser celle-ci, il suffit parfois de déplacer des cloisons, d'apporter la lumière là où elle ne parvient pas, ou encore de rendre des espaces clés comme la cuisine ou la salle de bains plus adaptés et plus ergonomiques. En bref, pour plus de confort, il faut redessiner l'intérieur de votre habitation.